

# Haus- und Grundbesitzer-Haftpflichtversicherung

**SAK 350**

<p><b>Versicherungssummen</b></p>	<p><b>10.000.000 € pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden</b></p> <p><b>Heizöltank 5.000.000 € pauschal für Personen-, Sach- und Vermögensschäden</b></p> <p>Die maximale Entschädigungsleistung ist je Versicherungsjahr auf das Doppelte dieser Summen begrenzt.</p>		
<p><b>Beitragsfrei mitversichert</b></p>	<p><b>Heizöltank bis 10.000 Liter Fassungsvermögen auf dem versicherten Grundstück bzw. im Gebäude, ober- oder unterirdisch</b> Fassungsvermögen über 10.000 Liter: Anfrage</p> <p><b>Forderungsausfall-Deckung</b> für Schäden am Gebäude und Gebäudebestandteilen ab 500 € Schaden</p>		
<p><b>Jahresbeitrag ohne Versicherungssteuer</b></p>	<p><b>Reines Wohnhaus</b> Wohneinheiten</p> <p><b>Reines Wohnhaus</b> Bis 25.000 € Brutto-Jahresmietwert Bis 50.000 € Brutto-Jahresmietwert Bis 150.000 € Brutto-Jahresmietwert Bis 250.000 € Brutto-Jahresmietwert Bis 500.000 € Brutto-Jahresmietwert Bis 1.000.000 € Brutto-Jahresmietwert Über 1.000.000 € Brutto-Jahresmietwert</p> <p><b>Geschäftshaus / Wohn- und Geschäftshaus</b> Bis 25.000 € Brutto-Jahresmietwert Bis 50.000 € Brutto-Jahresmietwert Bis 150.000 € Brutto-Jahresmietwert Bis 250.000 € Brutto-Jahresmietwert Bis 500.000 € Brutto-Jahresmietwert Bis 1.000.000 € Brutto-Jahresmietwert Über 1.000.000 € Brutto-Jahresmietwert</p> <p><b>Unbebautes Grundstück</b> Grundstücksgröße</p> <p><b>Zuschläge</b> Versicherungssteuer 19 % Zahlungsweise: 3 % halbjährlich, 5 % vierteljährlich, 8 % monatlich</p>	<p><b>je Wohneinheit</b> 7,70 €</p> <p><b>je 1.000 €</b> 3,91 € 3,30 € 2,20 € 1,80 € 1,61 € 1,40 € 1,20 €</p> <p><b>je 1.000 €</b> 3,03 € 2,76 € 2,11 € 1,42 € 1,25 € 1,09 € 0,93 €</p> <p><b>je 100 qm</b> 0,42 €</p>	<p><b>Mindestbeitrag</b> 47,30 €</p> <p><b>Mindestbeitrag</b> 41,80 € 97,75 € 165,00 € 330,00 € 450,00 € 805,00 € 1.400,00 €</p> <p><b>Mindestbeitrag</b> 32,89 € 75,75 € 138,00 € 316,50 € 355,00 € 625,00 € 1.090,00 €</p> <p><b>Mindestbeitrag</b> 41,80 €</p>
<p><b>Definition Brutto-Jahresmietwert</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Mietzins einschl. umlagefähiger Finanzierungs- und laufender Wartungskosten und Kosten für Ausstattung von vermieteten / verpachteten Räumlichkeiten und Grundstücken</li> <li>- fiktive Mieteinnahmen selbstgenutzter und unentgeltlich überlassener Räumlichkeiten und Grundstücke (es sind die ortsüblichen Mieten vergleichbarer Objekte anzusetzen)</li> </ul>		
<p><b>Antragsstellung</b></p>	<p>Bitte bei Antragsstellung das Sonderabkommen-Kennzeichen SAK 350 angeben.</p>		
<p><b>Vertragsgrundlagen</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- Kundeninformationsblatt</li> <li>- Hinweise zum Datenschutz</li> <li>- Hinweise zur Verletzung der vorvertraglichen Anzeigepflicht</li> <li>- Informationsblatt zu Versicherungsprodukten</li> <li>- Allgemeine Versicherungsbedingungen für die Haftpflichtversicherung (AHB) (VBS H 2 306)</li> <li>- Besondere Bedingungen, Risikobeschreibungen und Erläuterungen für die Haftpflichtversicherung der Besitzer privat genutzter Gebäude und Grundstücke sowie der Gemeinschaften von Wohnungseigentümern (VBS H 2 214) (falls reines Wohnhaus oder unbebautes Grundstück versichert wird)</li> <li>- Besondere Bedingungen, Risikobeschreibungen und Erläuterungen für die Haftpflichtversicherung der Besitzer gewerblich genutzter Gebäude und Grundstücke sowie der Gemeinschaften von Wohnungseigentümern und Genossenschaften (VBS H 2 215) (falls (Wohn- und) Geschäftshaus versichert wird)</li> <li>- Zusatzbedingungen zur Privat- sowie Haus- und Grundbesitzerhaftpflicht-versicherung für die Versicherung der Haftpflicht aus Gewässerschäden – Anlagenrisiko (VBS H 2 882)</li> </ul>		