

Leistungsgegenüberstellung - Gebäudeversicherung

AgrarKompakt
Gebäude

	Basis	Basis-Plus
Schadenabwendungs- und -minderungskosten	●	●
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten, in der Feuerversicherung auch Feuerlöschkosten	●	●
Aufräumungs-, Abbruch- und Isolierungskosten für radioaktiv verseuchte Sachen	●	●
Kosten für die Dekontamination von Erdreich	● SB 25 %	● ohne SB
Sachverständigenkosten Soweit der entschädigungspflichtige Schaden 25.000 € in der Feuer-, EC-, bzw. 10.000 € in der Leitungswasser-, Sturm- und erweiterten Elementarschaden-Versicherung übersteigt, werden 80 % der Kosten des Versicherungsnehmers erstattet.	●	●
Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen		● Neu!
Mehrkosten durch vorzeitige Urlaubsrückreise ab einer voraussichtlichen Schadenhöhe von über 5.000 €		●
Vorsorgedeckung für Um-, An- und Ausbauten bis zur nächsten Hauptfälligkeit, bis 10% der VSU		●
An der Außenseite des Gebäudes angebrachte Antennen-, Gefahrenmelde-, Beleuchtungs- und Leuchtröhrenanlagen, Markisen, Schilder und Transparente, Überdachungen, Schutz- und Trennwände, soweit der Versicherungsnehmer dafür die Gefahr trägt	● nur bis 5% der VSU max. 15.000 €	●
Weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile auf dem Versicherungsort und zwar bauliche Einfriedungen, Terrassen-, Hof- und Gehsteigbefestigungen, Schutz- und Trennwände, Überdachungen, Pergolen, elektrische Freileitungen, Beleuchtungs- und Antennenanlagen, Leuchtröhrenanlagen, Ladestationen für Elektrofahrzeuge, Schilder Transparente, Ständer, Masten, Hundezwinger, Müllbehälterboxen, Briefkastenanlagen, soweit der Versicherungsnehmer dafür die Gefahr trägt.	● nur bis 5% der VSU max. 15.000 €	● bis 50.000 € Verbessert!
Kosten für Gebäudebeschädigung durch unbefugte Dritte anlässlich eines Einbruchs oder Einbruchversuchs	● nur bis 5% der VSU max. 15.000 €	●
Kosten für die Wiederherstellung von Grünanlagen	● nur bis 5% der VSU max. 15.000 €	● bis 30.000 €
Aufwendungen für die Beseitigung durch Blitzschlag oder Sturm umgestürzter Bäume	● nur bis 5% der VSU max. 15.000 €	● bis 30.000 €
Überspannungsschäden durch Blitzschlag einschließlich Folgeschäden	● nur bis 5% der VSU max. 15.000 €	●
Feuer-Rohbauversicherung (sofern beantragt) mind. 3-jährige Vertragsdauer	● 12 Monate	● 12 Monate
Vorsorge für hinzukommende Neubauten (landwirtschaftliche Wirtschaftsgebäude)	● bis 250.000 €	● bis 250.000 € Neu!
Schmorschäden		● SB 250 €
Blindgängerschäden	●	● Neu!
Sonstige Bruchschäden an Armaturen		● bis 500 €
Aufwendungen für Wasserverlust		● bis 5.000 € Verbessert!
Kosten für die Beseitigung von Schäden durch Graffiti an versicherten Wohn-, Büro- und Sozialgebäuden	● nur bis 1.500 € max. 3.000 € pro Jahr SB 300 €	● bis 5.000 € max. 10.000 € pro Jahr SB 300 € Neu!
Mehrkosten durch Preissteigerung zwischen dem Eintritt des Versicherungsfalles und der Wiederherstellung oder Wiederbeschaffung	●	●
Mehrkosten durch behördliche Wiederherstellungsbeschränkungen	●	●
Brandschäden an Räucher-, Trocken- und sonstigen ähnlichen Erhitzungsanlagen, wenn der Brand innerhalb der Anlage ausbricht inkl. Schornsteinbrand	●	●

	Basis	Basis-Plus
Liberale Wiederaufbauklausel		●
Nässeschäden durch Wasseraustritt aus		
- Fußbodenheizung		
- Klima-, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen (auch Nässeschäden durch Austritt von wärmetragenden Flüssigkeiten)	●	●
- Wasserlösch- und Berieselungsanlage		
- Wasserbetten und Aquarien		
- Zimmerbrunnen und Wassersäulen	Neu!	

Verbessert!

Neu!

Speziell für Wohngebäude/Wohnteile in der Landwirtschaft

	Basis	Basis-Plus
Mietausfall oder Mietwert für Wohnräume	nur 12 Monate	24 Monate
Mietausfall bei Auszug eines Mieters infolge eines Versicherungsfalles		3 Monate
Mietausfall bei unterbliebener Vermietung infolge eines Versicherungsfalles		
Hotelkosten		bis 100 € pro Tag max. 150 Tage
Sengschäden		bis 1.000 €
Schäden durch Fahrzeuganprall, Rauch und Überschalldruckwellen		
Frost- und Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren		
- auf dem Versicherungsgrundstück für die Versorgung unversicherter Anlagen		bis 5.000 €
- außerhalb des Vers.-Grundstücks für die Versorgung versicherter Gebäude, sofern der VN dafür die Gefahr trägt		
Nässeschäden durch Wasseraustritt aus innenliegenden Regenwasserrohren sowie Frost- und Bruchschäden an diesen Rohren		bis 5.000 €
Bruch von Gasleitungen im Wohngebäude bzw. im Wohnteil von Wirtschaftsgebäuden		
Aufwendungen für Gasverlust nach Bruch von Gasleitungen		bis 2.500 €
Aufwendungen für die Beseitigung von Rohrverstopfungen		bis 500 €
Ausschließlich privat genutzte Garten- und Gewächshäuser sowie Geräteschuppen bis 10 m² Nutzfläche	nur wenn beantragt	

Neu!

Neu!

Neu!

Verbessert!

Verbessert!

Neu!

Neu!

Neu!

Neu!

NEU: Zusatzbaustein GebäudeOptimal

Noch mehr Schutz für Ihr Gebäude

Grobe Fahrlässigkeit Verzicht auf eine Leistungskürzung bei grober Fahrlässigkeit bis zu einer Gesamtschadenhöhe von 50.000 €.	●	Neu!
Neuwertentschädigung für Gebäude, die zum gleitenden Neuwert versichert sind und sofern sich die Gebäude nachweislich in Benutzung befinden und in einem ordnungsgemäßen Zustand gehalten werden.	●	Neu!
Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Modernisierung	bis 25.000 €	Neu!
Gebäudeschäden durch Nagetierbiss und Marder	bis 25.000 € SB 250 €	Neu!
Diebstahl von Gebäudebestandteilen/-zubehör	bis 25.000 € SB 250 €	Neu!

SB= Selbstbeteiligung VSU= Versicherungssumme

Basis-Plus versichert bis VSU; max. 3 Mio. Euro Basis versichert bis VSU; max. 1,5 Mio. Euro

● Bedeutet, dass diese Positionen vereinbart bzw. bis zur vereinbarten Begrenzung versichert sind.

● Der Leistungsbaustein GebäudeOptimal ist gegen einen Mehrbeitrag einschließbar.

Hinweis: Es handelt sich um eine verkürzte Darstellung. Es gelten die jeweils gültigen Bedingungen. Die Leistungen gelten für die jeweils versicherten Gefahren (F, L, S, EC, EL).