

# Leistungsgegenüberstellung - Gebäudeversicherung

AgrarKompakt  
Gebäude

	Basis	Basis-Plus
<b>Schadenabwendungs- und -minderungskosten</b>	●	●
Aufräumungs-, Abbruch-, Bewegungs- und Schutzkosten, in der Feuerversicherung auch Feuerlöschkosten	●	●
<b>Aufräumungs-, Abbruch- und Isolierungskosten für radioaktiv verseuchte Sachen</b>	●	●
Kosten für die Dekontamination von Erdreich	● SB 25 %	● ohne SB
Sachverständigenkosten Soweit der entschädigungspflichtige Schaden 25.000 € in der Feuer-, EC-, bzw. 10.000 € in der Leitungswasser-, Sturm- und erweiterten Elementarschaden-Versicherung übersteigt, werden 80 % der Kosten des Versicherungsnehmers erstattet.	●	●
<b>Kosten für Verkehrssicherungsmaßnahmen</b>		● <b>Neu!</b>
<b>Mehrkosten durch vorzeitige Urlaubsrückreise ab einer voraussichtlichen Schadenhöhe von über 5.000 €</b>		●
Vorsorgedeckung für Um-, An- und Ausbauten bis zur nächsten Hauptfälligkeit, bis 10% der VSU		●
An der Außenseite des Gebäudes angebrachte Antennen-, Gefahrenmelde-, Beleuchtungs- und Leuchtröhrenanlagen, Markisen, Schilder und Transparente, Überdachungen, Schutz- und Trennwände, soweit der Versicherungsnehmer dafür die Gefahr trägt	● nur bis 5% der VSU max. 15.000 €	●
Weiteres Zubehör und sonstige Grundstücksbestandteile auf dem Versicherungsort und zwar bauliche Einfriedungen, Terrassen-, Hof- und Gehsteigbefestigungen, Schutz- und Trennwände, Überdachungen, Pergolen, elektrische Freileitungen, Beleuchtungs- und Antennenanlagen, Leuchtröhrenanlagen, Ladestationen für Elektrofahrzeuge, Schilder Transparente, Ständer, Masten, Hundezwinger, Müllbehälterboxen, Briefkastenanlagen, soweit der Versicherungsnehmer dafür die Gefahr trägt.	● nur bis 5% der VSU max. 15.000 €	● bis 50.000 € <b>Verbessert!</b>
Kosten für Gebäudebeschädigung durch unbefugte Dritte anlässlich eines Einbruchs oder Einbruchversuchs	● nur bis 5% der VSU max. 15.000 €	●
Kosten für die Wiederherstellung von Grünanlagen	● nur bis 5% der VSU max. 15.000 €	● bis 30.000 €
<b>Aufwendungen für die Beseitigung durch Blitzschlag oder Sturm umgestürzter Bäume</b>	● nur bis 5% der VSU max. 15.000 €	● bis 30.000 €
Überspannungsschäden durch Blitzschlag einschließlich Folgeschäden	● nur bis 5% der VSU max. 15.000 €	●
Feuer-Rohbauversicherung (sofern beantragt) mind. 3-jährige Vertragsdauer	● 12 Monate	● 12 Monate
<b>Vorsorge für hinzukommende Neubauten (landwirtschaftliche Wirtschaftsgebäude)</b>	● bis 250.000 €	● bis 250.000 € <b>Neu!</b>
Schmorschäden		● SB 250 €
<b>Blindgängerschäden</b>	●	● <b>Neu!</b>
<b>Sonstige Bruchschäden an Armaturen</b>		● bis 500 €
<b>Aufwendungen für Wasserverlust</b>		● bis 5.000 € <b>Verbessert!</b>
<b>Kosten für die Beseitigung von Schäden durch Graffiti an versicherten Wohn-, Büro- und Sozialgebäuden</b>	● nur bis 1.500 € max. 3.000 € pro Jahr SB 300 €	● bis 5.000 € max. 10.000 € pro Jahr SB 300 € <b>Neu!</b>
<b>Mehrkosten durch Preissteigerung zwischen dem Eintritt des Versicherungsfalles und der Wiederherstellung oder Wiederbeschaffung</b>	●	●
Mehrkosten durch behördliche Wiederherstellungsbeschränkungen	●	●
Brandschäden an Räucher-, Trocken- und sonstigen ähnlichen Erhitzungsanlagen, wenn der Brand innerhalb der Anlage ausbricht inkl. Schornsteinbrand	●	●

	Basis	Basis-Plus
Liberale Wiederaufbauklausel		●
<b>Nässeschäden durch Wasseraustritt aus</b>		●
- Fußbodenheizung		●
- Klima-, Wärmepumpen- oder Solarheizungsanlagen (auch Nässeschäden durch Austritt von wärmetragenden Flüssigkeiten)	●	●
- Wasserlösch- und Berieselungsanlage		●
- Wasserbetten und Aquarien		●
- Zimmerbrunnen und Wassersäulen		●

Neu!

Verbessert!

## Speziell für Wohngebäude/Wohnteile in der Landwirtschaft

Mietausfall oder Mietwert für Wohnräume	nur 12 Monate	● 24 Monate
<b>Mietausfall bei Auszug eines Mieters infolge eines Versicherungsfalles</b>		● 3 Monate
<b>Mietausfall bei unterbliebener Vermietung infolge eines Versicherungsfalles</b>		●
Hotelkosten		● bis 100 € pro Tag max. 150 Tage
Sengschäden		● bis 1.000 €
Schäden durch Fahrzeuganprall, Rauch und Überschalldruckwellen		●
Frost- und Bruchschäden an Wasserzuleitungs- und Heizungsrohren		●
- auf dem Versicherungsgrundstück für die Versorgung unversicherter Anlagen		●
- außerhalb des Vers.-Grundstücks für die Versorgung versicherter Gebäude, sofern der VN dafür die Gefahr trägt		● bis 5.000 €
Nässeschäden durch Wasseraustritt aus innenliegenden Regenwasserrohren sowie Frost- und Bruchschäden an diesen Rohren		● bis 5.000 €
Bruch von Gasleitungen im Wohngebäude bzw. im Wohnteil von Wirtschaftsgebäuden		●
<b>Aufwendungen für Gasverlust nach Bruch von Gasleitungen</b>		● bis 2.500 €
Aufwendungen für die Beseitigung von Rohrverstopfungen		● bis 500 €
<b>Ausschließlich privat genutzte Garten- und Gewächshäuser sowie Geräteschuppen bis 10 m<sup>2</sup> Nutzfläche</b>	nur wenn beantragt	●

## NEU: Zusatzbaustein GebäudeOptimal

### Noch mehr Schutz für Ihr Gebäude

<b>Grobe Fahrlässigkeit</b> Verzicht auf eine Leistungskürzung bei grober Fahrlässigkeit bis zu einer Gesamtschadenhöhe von 50.000 €.	●	Neu!
<b>Neuwertentschädigung</b> für Gebäude, die zum gleitenden Neuwert versichert sind und sofern sich die Gebäude nachweislich in Benutzung befinden und in einem ordnungsgemäßen Zustand gehalten werden.	●	Neu!
<b>Mehrkosten für behördlich nicht vorgeschriebene energetische Modernisierung</b>	● bis 25.000 €	Neu!
<b>Gebäudeschäden durch Nagetierbiss und Marder</b>	● bis 25.000 € SB 250 €	Neu!
<b>Diebstahl von Gebäudebestandteilen/-zubehör</b>	● bis 25.000 € SB 250 €	Neu!

SB= Selbstbeteiligung VSU= Versicherungssumme

Basis-Plus versichert bis VSU; max. 3 Mio. Euro Basis versichert bis VSU; max. 1,5 Mio. Euro

● Bedeutet, dass diese Positionen vereinbart bzw. bis zur vereinbarten Begrenzung versichert sind.

● Der Leistungsbaustein GebäudeOptimal ist gegen einen Mehrbeitrag einschließbar.

Hinweis: Es handelt sich um eine verkürzte Darstellung. Es gelten die jeweils gültigen Bedingungen. Die Leistungen gelten für die jeweils versicherten Gefahren (F, L, S, EC, EL).